



Selvitys Pirosen liikuntakeskuksen tilanteesta Kevät 2023



Sisällysluettelo

1 Selvityksen tausta ja tavoite	3
2 Nykytilakuvaus	5
2.1 Pirosen liikuntakeskuksen tilat ja välineistö	5
2.2 Pirosen liikuntakeskuksen nykyinen toiminta	6
3 Tulevaisuuden tilatarpeet.....	8
3.1 Liikunnan vaikutukset terveyteen	8
3.2 Järvenpään väestöennuste.....	9
3.3 Järvenpään kaupungin tilatarve	9
4 Liikuntaseurojen ja liikuntapalvelutuottajien tilatarpeet	11
4.1 Liikuntaseuroille järjestetty käyttäjäpalaveri	11
4.2 Kysely Pirosen liikuntakeskusta käyttäville liikunta- ja urheiluseuroille	12
5 LIVA, liikuntavaikutusten arviointi	14
5.1 Liikuntavaikutusten arvioinnin johtopäätökset.....	14
6 Yhteenveto ja päätelmät	16
Liitteet	17
Liite 1. Pirosen pohjapiirustukset, 1. kerros	17
Liite 2. Pirosen pohjapiirustukset, 2. kerros	18
Liite 3. Liikunta- ja liikkumisvaikutusten arviointi (LIVA) - lomake	19



1 Selvityksen tausta ja tavoite

Vuonna 1956 rakennettu ja vuonna 2009 peruskorjattu Pirosen rakennus on vuodesta 2009 alkaen toiminut liikuntakeskuksena, joka on tarjonnut monipuoliset tilat eri lajien harrastamiselle. Yläkerrasta löytyvät telinevoimistelutila, tatamialueet, lämmittelytila sekä painimolski. Alakerrassa sijaitsevat ryhmäkäyttöön varattu kuntosali, peilisalit ja henkilökunnan toimisto- ja sosiaalityilat sekä yhdistyksen hallinnoima kahvio ja yksityisen toimijan vuokrauksessa oleva hierontatila.

Mestaritoiminta Oy:n vuonna 2021 tekemän selvityksen mukaan Pirosen kuntoluokka on 55 % eli tyydyttävä. Piironen luokiteltiin sisäilmakohteeksi, jossa on riskirakenteita, jotka on sittemmin kapseloitu. Kapseloinnin oletettu elinkaari on 5–8 vuotta. Selvityksessä tuli ilmi, että rakennuksen kellaritilat tulisi korjata ja eristää muista tiloista, julkisivua paikkakorjata tai uusia sekä rakennuksen salaojat uusia. Tämän selvityksen perusteella Hyvinvointilautakunta päätti 14.12.2022, että tehdään tarveselvitys Pirosen liikuntakeskuksen tulevaisuudesta kevään 2023 aikana ([Esitys tarveselvityksen laatimisesta Pirosen liikuntakeskuksesta | Järvenpää \(cloudnc.fi\)](#)).

Kevään 2023 aikana selvisi, että urheiluseurat ovat tyytyväisiä Pirosen tiloihin, kapselointi on mahdollista uusia ja että liikuntakeskuksen käyttöä on taloudellisesti kannattavaa jatkaa vuoteen 2030 ja sen jälkeenkin, mikäli mikään ennalta arvaamaton syy ei sitä estä tai ei toisin päätetä. Uutta liikuntahallia ei tarvitse vielä rakentaa. Käsillä olevaan selvitykseen koottiin kuitenkin liikuntahallin nykykäytön kuvaus, seurojen kyselyn tulokset ja erilaisten liikuntatilavaihtoehtojen ennakkovaikutusten arviointi pohjaksi tulevia suunnitelmia ja selvityksiä varten.

Selvityksen tekemistä ovat ohjanneet muun muassa jo hyväksytyt Liikuntaolosuhdeverkoston kehittämissuunnitelma 2022-2035 (valtuusto 10.10.2022), Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma 2022-2025 (valtuusto 21.3.2022) sekä Järvenpään kaupungin Liikkumisohjelma 2021-2024, joiden mukaan liikuntapalveluilla, liikuntapaikoilla ja liikuntamahdollisuuksilla, niin kaupungin omilla kuin yhdistysten ja yksityisten tuottamilla, on suuri merkitys eri ikäisten kaupunkilaisten liikkumisen lisäämiseen ja liikunnallisen elämäntavan vahvistamiseen.

Ohjaavien asiakirjojen ohjaamana tämän selvityksen tavoitteena on:

1. Selvittää, millaista toimintaa liikuntakeskus Pirosessa on tällä hetkellä.
2. Selvittää, millainen liikuntahalli tai millaiset liikuntahallin korvaavat tilat Järvenpäähän tarvitaan tulevaisuudessa kaupungin liikuntapalveluiden ja lajikirjon varmistamiseksi.
3. Tehdä ennakkoarviointia eri vaihtoehtojen vaikutuksista kaupunkilaisten hyvinvointiin, talouteen, kaupungin kestävään kehitykseen ja henkilöstöön.

Kuntalain (10.4.2015/410) § 1 mukaan kunnan perustehtäviä ovat hyvinvoinnin ja alueen elinvoiman edistäminen sekä palveluiden järjestäminen taloudellisesti,

sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Liikuntalain (390/2015) § 5 mukaan kunnan vastuulla on luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen, tukemalla kansalaistoimintaa mukaan lukien seuratoiminta, sekä rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.

Järvenpään kaupunkistrategiassa 2030 on nostettu yhdeksi strategiseksi päämääräksi vireä kaupunkielämä, jonka viestin pääsisällöt ovat kaupungin ainutlaatuinen kulttuurihistoria, Tuusulanjärven ranta alueet sekä kokeileva kaupunkikulttuuri ja monipuoliset liikuntamahdollisuudet. Kaupunki tukee liikuntayhdistysten ja -järjestöjen harraste- ja kilpailutoimintaa toiminta-avustuksilla sekä mahdollistamalla toiminnoille tiloja.

Selvityksen on toteuttanut moniammatillinen työryhmä:

Pirre Raijas, kulttuurijohtaja/ hyvinvoinnin palvelualue/ kulttuuri ja liikunta (pj.)

Tony Konkola, liikuntapäällikkö/ hyvinvoinnin palvelualue/ liikuntapalvelut

Tinja Aistola, liikuntapalveluiden asiantuntija hyvinvoinnin palvelualue/
liikuntapalvelut

Heidi Torvinen, matkailupäällikkö/ kaupunkikehitys/ elinkeino- ja kehittämispalvelut

Mika Hagelin, Järvenpään opiston rehtori 1.5.2023 saakka/ hyvinvoinnin palvelualue/
yhteisöllisyys ja elinikäinen oppiminen

Jyri Marjamäki, liikunnan koulutussuunnittelija/ hyvinvoinnin palvelualue/
yhteisöllisyys ja elinikäinen oppiminen

Timo Laine, tilakehitysjohtaja/konsernipalvelut/tilahallinta

Henri Kansonen, tilapäällikkö/ konsernipalvelut/ tilahallinta

Tuomas Tenkanen, johtava asiantuntija/ hyvinvoinnin palvelualue/ johto

Jani Kervinen, toimitusjohtaja/ Mestaritoiminta oy

2 Nykytilakuvaus

2.1 Pirosen liikuntakeskuksen tilat ja välineistö

Pohjakuvat: 1. krs, Liite 1
2. krs, Liite 2

Tilat ja välineistö:

1. kerros:

- **kuntosali:** 229 m² tila, jossa painopakkalaitteita n. 15 kpl ja lisäksi irtovälineistöä (tasapainovälineet, kahvakuulat, voimatangot ja käsipainot) sekä kuntoilulaitteita ja liikuntavälineitä liikuntarajoitteisille soveltuen, salille on esteetön kulku, äänentoisto
- **peilisali 1:** 165 m² tila, jossa peilejä kahdella seinällä, vieressä Järvenpään Opiston liikuntavälinevarasto, äänentoisto.
- **peilisali 2:** 194 m² tila, jossa peilejä kahdella seinällä, vieressä Opiston ja liikuntapalveluiden liikuntavälinevarasto/ 4 m + 4 välinekaappia, kiinteät + siirrettävät balettitangot, äänentoisto

2. kerros:

- **painimolski:** 238 m², painimolski, irtovälineitä (paininukkeja, kahvakuulia, autonrenkaita), leuanvetotelineitä, köydet katossa, ei äänentoistoa
- **tatamit 1 ja 2:** 393 m², erotettavissa toisistaan ohuella väliverholla, kiinteät tatamit, ei äänentoistoa, sivuilla säilytys- ja istumatiluja
- **telinevoimistelutila 356 m²:** rekki, nojapuut, trampoliini, alastulopatjoja, joustokanveesi, tasapainopuomi, voimisteluhevonen, renkaat katossa, puolapuu seinällä, ei äänentoistoa
 - Painimolski, tatamit 1, 2 ja telinevoimistelutila ovat eroteltu toisistaan väliverholla.
 - Välinekaappeja 3 kpl (molskin sisääntulon yhteydessä)
- **lämmittelytila:** n. 20 m² matala (n. 2 m) tila, jossa tatamipaloja ja voimistelumatto säilytyksessä, peilit seinällä.
- **varastotilat:** liikuntapalveluiden välinevarastot kolmessa tilassa 2. ja 3. kerroksessa.
 - Tila 1: 12 m/ 3. krs
 - Tila 2: 15 m/ 3 krs
 - Tila 3: 12 m/ 2 krs
- **toimistotilat:** liikunnanohjauspalveluiden toimisto- ja taukotilat, 5 työpistettä, tulostin
- **pukutilat:** peilisalien välissä 5 pukuhuonetta, joista 1 erityisryhmien käyttöön suunnattu, kuntosalien yhteydessä 4 pukuhuonetta, joista 1 erityisryhmien käyttöön suunnattu.
- **muita tiloja:** kahvio aulatiloineen, pieni toimistotila (hierojan käytössä), kiinteistön tekniset tilat

2.2 Pirosen liikuntakeskuksen nykyinen toiminta

Kaupungin käyttö:

Järvenpään liikuntapalvelut käyttää Pirosen liikuntakeskuksen tiloja seuraavasti:

1. Olennaisin tila on esteetön erityisryhmäliikuntaan soveltuva kuntosali (1. krs)
 - a. esteetön, soveltuu ryhmätoimintaan, kohderyhminä ikääntyneet ja soveltavan liikunnan kuntosalitoiminta
 - b. käyttöaste 22 h/ ma-pe
2. 2. kerros
 - a. soveltuu mm. lasten tempuradan toteutukseen
 - b. käyttöaste 3 h/ma-pe
3. Liikunnanohjauspalveluiden toimistotilassa on 5 työpistettä (1. krs)
4. Liikunnanohjauksen sosiaalitilat: taukotila + suihkutilat 1 krs (1.krs)

Järvenpään Opisto käyttää Pirosen liikuntakeskuksen tiloja seuraavasti:

1. Kaikki tilat isolla käytöllä tärkeimpänä peilisali ja kuntosali, 1 krs
 - a. soveltuu ryhmäliikuntaan mm. tanssi, jooga, ikääntyneiden ja työikäisten liikunta
 - b. käyttöaste pääosin ma-pe n. 76 h/vk (peilisali 1 ja 2 + kuntosali)
2. Voimistelutila, 2 krs
 - a. lasten ryhmäliikuntaa mm. taaperojumppa
 - b. käyttöaste 3 h/vk '

Opetus- ja kasvatuspalvelut käyttää tiloja seuraavasti:

1. Kuntosali, peilisali, 1 krs
 - a. lukion urheilulinjat
 - b. käyttöaste 6 h
2. Telinevoimistelutila, tatamit, molski, 2 krs
 - a. lukion urheilulinjat, varhaiskasvatus
 - b. käyttöaste: lukio 2 h, varhaiskasvatus 6 h/vk

Lisäksi Pirosen liikuntakeskus toimii kirjoitusten väistötilana lukion liikuntasalille. Yllä mainittujen ns. vakiovarausten lisäksi kaupungin toimijat varaavat tiloja myös tilapäiskäyttöön.

3. sektori + muut käyttäjät käyttävät tiloja seuraavasti:

3. sektori:

Pirosen liikuntakeskuksen tiloja käyttävät mm. seuraavat urheiluseurat: Blues Volley ry, Keski-Uudenmaan yleisurheilu ry, Järvenpään voimistelijat ry, Spirit Shakin Cheerleaders ry, Voimisteluseura keskiuusimaa ry, Järvenpään voimailijat ry, Akagi ry,

Akebono ry, Haedong Kumdo ry, Shukokai karate ry, Beat Basket ry, Järvenpään uintiklubi, Jääurheiluseura Haukat ry.

Käyttötunnit/vk:

- a. Kuntosali, 6 h
- b. Molski, 15 h
- c. Tatami 1, 16 h
- d. Tatami 2, 14 h
- e. Telinevoimistelutila 31 h

Muut käyttäjät:

Keuda käyttää tatamia 15 h/vk.

Piirosen liikuntakeskus toimii myös erilaisissa tapahtumissa yöpymistilana mm. urheiluleirit/-turnaukset.

Piirosen liikuntakeskuksen kahviotilat ovat Järvenpään voimailijat ry:n hallinnoimia. Seura alivuokraa toimistotilaa, joka toimii hierontatilana.

Piirosen liikuntakeskuksen 1. krs wc-tilat ovat viereisen Lukion tekonurmikentän toiminnan käytössä (Jäps ry, Noula ry, Jazzpa ry).

Yllä mainittujen ns. vakiovarausten lisäksi 3. sektorin toimijat ja muut käyttäjät varaavat tiloja myös tilapäiskäyttöön.

3 Tulevaisuuden tilatarpeet

3.1 Liikunnan vaikutukset terveyteen

Liikunnalla on runsaasti myönteisiä vaikutuksia fyysiseen, psyykkiseen ja sosiaaliseen terveyteen. Liikunta parantaa unenlaatua, parantaa koettua elämänlaatua, muistia ja ongelmanratkaisukykyä sekä vähentää ahdistuneisuutta ja stressiä. Liikunnalla on merkittävä rooli useiden sairauksien ennaltaehkäisyssä ja hoidossa sekä yleisesti kokonaisvaltaisen terveyden ylläpidossa.

Säännöllinen liikunta (THL):

- ehkäisee lihomista ja auttaa painonhallinnassa
- ehkäisee useita sairauksia, kuten sydän- ja verisuonisairauksia, tyyppin 2 diabetesta ja metabolista oireyhtymää
- alentaa kohonnutta verenpainetta
- nostaa veren hyvää HDL-kolesterolipitoisuutta ja laskee huonoja LDL-kolesteroli- ja triglysedipitoisuuksia
- vähentää masennukseen sairastumisen riskiä ja lieventää masennuksen oireita
- ehkäisee useita syöpiä, kuten vatsa-, keuhko- ja paksusuolensyöpää
- vaikuttaa positiivisesti tuki- ja liikuntaelimestön kuntoon.

Liikunnan terveysvaikutukset ovat kiistattomat, mutta silti liikkumattomuus väestössä lisääntyy. Modernit elämäntavat ja elinympäristö eivät juurikaan kannusta fyysiseen aktiivisuuteen. Enää ei puhuta vain vapaa-ajan liikunnan puutteesta, vaan runsaalla istumisellakin näyttää olevan muista elintavoista riippumaton, negatiivinen vaikutus terveyteen. Lihavuus ja elintapasairaudet sekä niiden aiheuttamat kustannukset lisääntyvät samaa tahtia liikkumattomuuden kanssa. Riittävä liikunta ja hyvä ravitsemus ovat edelleen terveytemme perusta, mutta fyysisesti aktiivinen elämäntapa joka päivä ja kaikkialla on tärkeää lihavuuden ja elintapasairauksien riskien minimoimiseksi.

Lasten ja nuorten fyysisellä toimintakyvyllä on vaikutuksia jo nyt sekä tulevaisuudessa yksilön hyvinvointiin kuin laaja-alaisesti koko yhteiskuntaan. Tällä hetkellä suurta huolta aiheuttavat FinLapset -rekisteriseurannan hälyttävät tiedot lasten ja nuorten ylipainon ja lihavuuden yleistymisestä sekä tuoreimman MOVE-tutkimuksen tiedot lasten ja nuorten liikkumisen tasosta. Vuoden 2022 MOVE-tutkimuksen mukaan fyysinen toimintakyky on mahdollisesti terveyttä ja hyvinvointia kuluttavalla tai haittaavalla tasolla 28 %:lla viidesluokkalaisista ja 44,7 %:lla kahdeksaluokkalaisista. Kahdeksaluokkalaisten tilanne on selkeästi heikentynyt edellisestä mittauksesta, jolloin tulos oli 35 %.

Työikäisistä liikkuu terveytensä kannalta riittämättömästi valtaosa. Aikuisväestön liiallinen paikallaanolo sekä reippaan ja rasittavan liikkumisen suositusta vähäisempi

määrä lisäävät kroonisten kansansairauksien, kuten tyypin 2 diabeteksen ja masennuksen riskiä.

Liikunnalla ja muulla fyysisellä aktiivisuudella voidaan edistää iäkkäiden toimintakykyä, ehkäistä sairauksia ja toiminnanvajavuuksia sekä parantaa itsenäistä selviytymistä ja elämänlaatua. Väestön ikääntyessä ja elinajanodotteiden pidennyttyä liikunnan merkitys ja vaikutukset iäkkäiden terveydelle ovat muodostuneet yhä tärkeämmiksi tutkimuksen kohteiksi. Liikunta vaikuttaa monien sairauksien ehkäisyyn sekä hoitoon ja kuntoutukseen, eikä sen merkitys muutu ikääntymisen myötä. Liikunta voi hidastaa ja jopa kokonaan ehkäistä kroonisia sairauksia sekä vähentää niistä aiheutuvia haittoja erityisesti kuntoutumisvaiheessa.

3.2 Järvenpään väestöennuste

Tilastokeskuksen kuntien avainlukujen mukaan Järvenpään väestö oli vuoden 2021 lopussa 45 226. Tilastokeskuksen väestöennusteen mukaan vuonna 2030 järvenpääläisiä olisi noin 5 000 lisää eli 50 377. Jos väestöpohjaa tarkastellaan kaupungin oman väestösuunnitteen (5/2022) mukaan, Tilastokeskuksen ennusteeseen verrattuna kuvaan tulee mukaan kaupungin oma tahtotila esimerkiksi kaavoitus- ja maanrakennushankkeiden muodossa. Väestösuunnitteen mukaan vuonna 2030 Järvenpäässä olisi 53 943 asukasta. Kaikkiaan tämä olisi yhteensä noin 9 000 ihmistä lisää, jotka tarvitsisivat hyvinvointipalveluja.

3.3 Järvenpään kaupungin tilatarve

Järvenpään liikuntapalvelut

Järvenpään liikuntapalvelut toteuttavat poikkihallinnollisesti hyvinvointilautakunnan hyväksymää Liikkumisohjelmaa 2021–2024 ([jarvenpaan-liikkumisohjelma-2021-2024.pdf](#)). Liikkumisohjelman yhtenä keihäänkärkenä järvenpääläisten liikkumisen edistämiseksi on mm. matalan kynnyksen liikkumisen ja harrastamisen edistäminen huomioiden soveltava liikunta eri ikäryhmissä.

- Järjestämme ohjattua ryhmätoimintaa rakennetuissa liikuntapaikoissa valituille kohderyhmille kaikki ikäluokat huomioiden. Vähän liikkuvia ja erityisryhmiä aktivoidaan edullisen ja matalan kynnyksen toimintakausittaisen ohjatun ryhmätoiminnan avulla.
- Tämän hetken Pirosen liikuntakeskuksen tilannekuvan mukaisesti myös tulevaisuudessa liikuntapalvelut toteuttavat elämänkaarimallissa kohdennettua matalan kynnyksen ja soveltavaa liikuntaa (lapset, nuoret ja perheet, ikääntyneet).
 - o Liikkumisohjelma 2021–2024 tullaan päivittämään vuoden 2024 aikana.

- Edellytys toimiville palveluille ovat hyvin hoidetut rakennetut ulko- ja sisäliikuntatilat, riittävän monipuolinen alueellinen liikuntapaikkaverkosto sekä keskeisten liikuntapaikkojen tunnistaminen ja kunnossapito.
 - Lisäksi on tullut toiveena saada kaupunkiin uuden lajin olosuhteet esim. kiipeily.

Järvenpään Opisto

Järvenpään Opiston liikunta- ja tanssituntien tulevaisuuden toteutuksen kannalta Pirosen liikunta- ja välinevarastotilojen tai vastaavien tilojen saatavuus on kriittisen tärkeää. Jotta liikunnan ja tanssin kurssitoimintaa eri ikäryhmille sekä päivä- että iltapäivään pystytään tarjoamaan suhteessa kysyntään, jonka väestöennusteen perusteella voi olettaa entisestään kasvavan, opisto tarvitsee liikuntatiloja, jotka ovat hyvin saavutettavissa ja joissa mahtuu liikuttamaan kerralla isompia ryhmiä tila- ja välinetarpeet huomioiden. Tilojen on oltava helposti ja joustavasti hallinnoitavissa yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.

Opiston liikunnan ja tanssin kurssit tavoittavat hyvin asiakkaita eli ovat talousnäkökulmasta tuottoisia kurseja, joiden tuloilla osaltaan mahdollistetaan opiston muun vapaan sivistystyön kattava kurssitarjonta järvenpäälaisille ja ulkopaikkakuntalaisille. Esimerkiksi kaudelle 2023-2024 opiston liikunta- ja tanssikursseja on kaikkiaan suunniteltu 267, joista 162 eli yli 60 % toteutetaan Pirosen tiloissa. Tällaista kurssimäärää ei ole mahdollista siirtää Järvenpäässä mihinkään muihin olemassa oleviin liikuntatiloihin tilojen varausasteen tai varustelutason perusteella ilman, että tiloja syödään yhdistys- ja yritystoimijoilta tai tiloissa tehdään merkittäviä muutostöitä.

Opetus- ja kasvatuspalvelut

Tulevaisuudessa myös opetus- ja kasvatuspalveluilla on vähintään samanlainen tarve, kuin nykytilakuvauksessa. Lukio kaipaa liikuntasalille korvaavia tiloja ylioppilaskirjoitusten ajaksi, urheilulinjatoiminta kehittyä ja tarvitaan vaihtoehtoisia liikuntatiloja liikuntasalille. Myös muilla opetus- ja kasvatuspalveluiden toimijoilla, kuten varhaiskasvatuksella, on tarve monipuolisille liikuntatiloille.

4 Liikuntaseurojen ja liikuntapalvelutuottajien tilatarpeet

4.1 Liikuntaseuroille järjestetty käyttäjäpalaveri

Liikuntaseuroille järjestettiin käyttäjäpalaveri 1.9.2022. Käyttäjäpalaverissa kuultiin Pirosen liikuntakeskuksen käyttäjäseurojen tila- ja lajitarpeita. Seuroille annettiin seuraava ennakkotehtävä:

- jokainen taho valmistelee ja lähettää kirjallisesti etukäteen esim. ranskalaisin viivoin omat tilatarpeensa ja toiveensa perusteluineen
- tilakohtaiset vuorotarpeet ja toiveet huomioiden mm. lajin/välineistön vaatimukset, harrastajamäärät, saavutettavuus ja esteettömyys

Tilatarpeet mm.:

- vähintään 2 x tatami
 - mahdollistaa leiritoimintaa, kilpailut
 - 4 m korkeus mahdollistaa aseilla harjoittelun
 - pysyvä tatami: ei kasaamista ja purkamista treenien alussa ja lopussa
 - irtomatot eivät sovi aloittelijoille
- toiveena nykyisten kaltaisten kuntosalilaitteiden lisäksi vapaapainojen käyttömahdollisuus ja tilaa kuntopalloharjoittelua varten (heittoseinä tms.) ja hyppyharjoittelumahdollisuutta (mm. hyppyboxi), lattiatilaa kuntosalilla saisi laitteiden välillä olla hieman enemmän
- telinevoimistelutilaan permanto, puomit, eritasonojapuut, nojapuut, renkaat, rekki
 - muita oleellisia välineitä: paksut alastulopatjat, ohuemmat patjat, pehmoarkku, ponnistuslauta, trampetti/trampoliini, puolapuut, köydet, hernepussit, vanteet, pallot, muotopalat
- säilytystiloja seurojen tarvikkeille
- pukeutumis- ja saniteettitilat
- riittävä valaistus ja ilmanvaihto
- keskeinen sijainti

Seurojen tarpeita esittivät:

Aikidoseura Akebono ry (jäsenmäärä ei tiedossa)

Lentopalloseura Blues volley ry (jäsenmäärä 249)

Itsepuolustuslaji Haedong Kumdo ry (jäsenmäärä ei tiedossa)

Karateseura Shukoai karate ry (jäsenmäärä 61)

Uintiseura Järvenpään uintiklubi ry (jäsenmäärä 405)

Voimisteluseura Järvenpään voimistelijat ry (jäsenmäärä 1366, joista yli 300 harrastaa telinevoimistelua, akrobatiaa ja temppuja)

Voimisteluseura keski-Uusimaa ry (jäsenmäärä 88)

Yllä mainittujen seurojen lisäksi Pirosen liikuntakeskusta vakiokäyttäjiä ovat painiseura Järvenpää voimailijat, Beat Basket ry, Spirit Shakin' Cheerleaders ry, Keski-Uudenmaan

yleisurheilu ry, Akagi ry ja Keuda (turvallisuuslinja). Tämän lisäksi myös tilapäisvarauksia varataan muiden eri seurojen ja toimijoiden toimesta.

4.2 Kysely Pirosen liikuntakeskusta käyttäville liikunta- ja urheiluseuroille

Pirosen liikuntakeskusta käyttäville liikunta- ja urheiluseuroille lähetettiin kysely sähköpostitse 24.2.2023. Kyselyllä kartoitettiin tietoa Pirosen liikuntakeskuksen käyttäjäseurojen tila- ja lajitarpeista. Kyselyyn vastasi yhdeksän seuraa ja yksi oppilaitos: Blues Volley ry, Haendong Kumbo Järvenpää ry, Järvenpään Voimailijat ry, Järvenpään Voimistelijat ry, Järvenpään Uintiklubi, Jääturheiluseura Haukat ry, Keuda, Shukokai Karate ja Spirit Shakin' Cheerleaders.

Seuroille kysyttiin mielipidettä seuraaviin asioihin:

1. Kertokaa tilatarpeen mahdollisimman tarkasti toimintanne näkökulmasta mm.:
 - a. tilakohtaiset tarpeet ja toiveet huomioiden mm. lajin/välineistön vaatimukset
 - b. varastotarve, m²
2. Mikä on käsityksenne lajinne suosiosta nyt ja tulevaisuudessa?
3. Onko Pirosen liikuntakeskuksen nykyinen sijainti hyvä?
 - a. jos nykyinen sijainti ei palvele tarpeitanne niin, missä olisi mielestänne parempi sijainti?
4. Mikä on toimintanne hintakatto/maksukyky tilavuokran näkökulmasta verrattuna nykyisiin vuokriin?
5. Mikäli Pirosen liikuntakeskusta ei olisi olemassa, missä toteuttaisitte toimintaanne?
6. Vapaa sana

Kyselyn tulokset

Tilatarpeiden osalta vastaukset olivat samankaltaisia kuin vuonna 2022 järjestetyn käyttäjäpalaverissa ilmoitetut tilatarpeet.

Tilatarpeet mm.:

- vähintään 2 x tatami
 - mahdollistaa leiritoimintaa, kilpailut
 - 4 m korkeus mahdollistaa aseilla harjoittelun
 - pysyvä tatami: ei kasaamista ja purkamista treenien alussa ja lopussa
 - irtomatot eivät sovi aloittelijoille
- Riittävä (4 m) sisäkaton korkeus permannon yläpuolella (cheerleading heitot ja pyramidit)
- toiveena nykyisten kaltaisten kuntosalilaitteiden lisäksi vapaapainojen käyttömahdollisuus ja tilaa kuntopalloharjoittelua varten (heittoseinä tms.) ja

hyppyharjoittelumahdollisuutta (mm. hyppyboxi), lattiatilaa kuntosalilla saisi laitteiden välillä olla hieman enemmän

- telinevoimistelutilaan permanto, puomit (paavo- ja korkeapuomi), eritasanojapuut, nojapuut, renkaat, rekki
 - muita oleellisia välineitä: paksut alastulopatjat, ohuemmat patjat, pehmoarkku, ponnistuslauta, trampetti/trampoliini, puolapuut, köydet, hernepussit, vanteet, pallot, muotopalat
- Cheerleading matto (14*16m)
- säilytystiloja seurojen tarvikkeille (arkkuja, kaapit ja varastohuone)
- pukeutumis- ja saniteettitilat
- riittävä valaistus ja ilmanvaihto
- keskeinen sijainti

Seurojen vastauksissa nousi esiin, että nykyinen liikuntahallin sijainti on erinomainen. Lisäksi vastauksissa nousi yhteinen huoli siitä, että seurojen toiminta kaupungissa heikkenisi, mikäli Pirosen liikuntakeskusta tai samankaltaista olosuhdetta ei olisi tulevaisuudessa olemassa. Nykyisen tilan toimivuutta, avaruutta ja valoisuutta keuhuttiin.

Kaikki kyselyyn vastanneet seurakokivat, että oman lajin harrastajamäärät säilyvät tai jopa kasvavat tulevina vuosina. Tämän edellytyksenä on kuitenkin lajille sopivat ja riittävät harjoitusolosuhteet sekä tilojen vuokrahintojen pysyminen maltillisena.

5 LIVA, liikuntavaikutusten arviointi

Liikunta- ja liikkumisvaikutusten arvioinnissa arvioidaan, millaisia vaikutuksia tehtävillä toimenpiteillä tai päätöksillä on ihmisten liikuntaan ja liikkumiseen sekä mahdollisuuksiin liikkua ja harrastaa liikuntaa. Tässä Pirosen selvityksen ennakkovaikutusten arviointiin valittiin nykytilan säilyttämisen lisäksi kuusi erilaista vaihtoehtoa. Vaihtoehto 0 eli nykytilan kuvauksessa ei tehdä mitään muutoksia ja kuvataan tämän vaihtoehdon vaikutukset. Muissa vaihtoehdoissa on muutoksia nykytilanteeseen eli arvioitu uudisrakennuksen ja erilaisten hajautettujen toimintojen vaihtoehtoja ja niiden vaikutuksia.

Liikuntavaikutusten arviointi, liite 3.

Ennakkovaikutuksen arvioinnin vaihtoehdot:

V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030

V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla

V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla

V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa

V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa

V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)

V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)

5.1 Liikuntavaikutusten arvioinnin johtopäätökset

Nykyisen Pirosen liikuntakeskuksen käytön jatkaminen vuoteen 2030 mahdollistaa liikuntaolosuhteen eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Nykyinen tontti maantieteellisesti hyvin keskeisellä paikalla kaupunkia, saavutettavuus eri reuna-alueilta tasa-arvoinen. Pirosen nykyiset toiminnot eivät mahtuisi nykyisellään olemassa oleviin liikuntatiloihin ja liikuntasaliverkkoon.

Yhtenäinen liikuntahalli tuo paljon synenergiaetua käyttäjien välille (varastotilat ja välineet, siirtymät, yhteistyö, yhteisöllisyys, tiedottaminen, näkyvyys). Seurakyselyn perusteella Pirosen liikuntahallin nykyinen sijainti on saavutettava myös eri ikäisten (myös ikäihmisten) käyttäjien näkökulmasta. Hajautetut tilat heikentävät saavutettavuutta ja synenergiaetua seurojen ja muiden käyttäjien välillä.

Kaikki vaihtoehdot tukevat kaupunkilaisten terveyttä ja hyvinvointia. Seurakyselyn mukaan jatkossakin Järvenpäässä harrastetaan monipuolisesti eri lajeja. Kaikkia lajeja ei voi siirtää esimerkiksi lähikoulujen saleihin käytännön syistä (esim. painimolskit) ja silloin lajin harrastaminen kaupungissa vaarantuu. Liikuntahallin nykyinen sijainti on saavutettava. Kaupungin omistama tila on edullisempi kuin vuokratila ja kaupunki pystyy vaikuttamaan käyttäjämaksuihin.

Uudisrakennus kaupungin omistukseen tai vuokratila nykyisellä tontilla pitäisi liikuntatilaneliöiden määrän vähintään ennallaan, jolloin lajikirjo ja eri ikäisten harrastusmahdollisuudet säilyisivät. Hajautetut toiminnot saattaisivat vähentää liikuntaneliöitä, jos toimintoja sijoitettaisiin olemassa oleviin liikuntatiloihin/koulujen liikuntasaleihin. Olisi siis löydettävä tiloja, jotka muutettaisiin uusiksi liikuntatiloiksi.

Piirosen liikuntahallin tulevaisuuden vaihtoehdoissa on huomioitu lapsivaikutusten arviointi. Samalle tontille rakennettava uudisrakennus mahdollistaisi alle 18-vuotiaiden opiskelijoiden monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet, koska viereisellä tontilla sijaitseva lukio hyödyntää nykyisiä tiloja opetuksessaan. Lisäksi uudisrakennus ei vähentäisi olemassa olevia liikuntaneliöitä lapsilta ja nuorilta. Hajautetut toiminnot eri puolilla Järvenpäästä voi helpottaa, joidenkin lasten ja nuorten pääsyä harrastamaan ilman autoa. Tämä on mahdollista vain, jos oma liikuntaharrastus sattuisi toimimaan esim. lähikoululla. Tämä on kuitenkin riippuvaista urheiluseuroista ja jokseenkin mahdollista myös nykytilassa.

Uudisrakennus/peruskorjattu vaikuttaisi myönteisesti kaupunkikuvaan sekä yhteiset liikuntatilat toisivat viihtyvyyttä (yhteisöllisyyden tunnetta). Vastaavasti hajautetut toiminnot vaatisivat runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi ja vähentäisi yhteisöllisyyttä. Uudisrakennus samalle tontille tai hajautetut toiminnot eivät vaikuta maaperään, luonnon monimuotoisuuteen tai ilmastoon.

Kaupungin omistamalla uudisrakennuksella/peruskorjatulla Piirosella ei olisi vaikutusta kunnan henkilöstön määrään. Hajautetuissa toiminnoissa pitkät välimatkat toimipisteiden välillä voisi pakottaa vähentämään palveluita, koska tarvitaan joko enemmän henkilöstöä tai vähennetään palveluita.

Oma uudisrakennus tulisi halvemmaksi 15 vuoden vertailussa kuin vuokratilat. Vaikutus kunnan talouteen olisi kuitenkin merkittävä investointi. Hajautetuissa tiloissa toteutettavat palvelut vaatisivat myös päällekkäistä välinevarustelua, joka lisää kertahankintoja sekä välineistön ylläpitokustannuksia verrattaessa uudisrakennukseen.

6 Yhteenveto ja päätelmät

Kevään 2023 aikana tehdyssä selvityksessä, liikuntavaikutusten arvioinnissa sekä seurakyselyn tulosten perusteella todettiin, että Pirosen liikuntahalli palvelee tällä hetkellä hallin käyttäjiä hyvin. Selvityksen edetessä todettiin, että Pirosen liikuntahallin käyttäjät ovat lähtökohtaisesti tyytyväisiä tiloihin ja että Pirosella on poistamatonta tasearvoa per 31.12.2022 720 t€. Purkutilanteessa kaupungille olisi syntynyt tarve samansuuruiselle kertapoistolle. Tasearvo menee nykyisellä poisto-ohjelmalla nolliin vuonna 2030, mikä on taloudellisesti ajatellen ensimmäinen ajankohta, kun rakennuksen korvaamista kannattaa tutkia. Rakennukseen on lisäksi jo tehty sisäilmakapseloiteja vuosina 2020-2021 ja korjauksilla on tuolloin saatu rakennukselle käyttöturvallista jatkoaikaa. Rakennuksen käyttöä on turvallista jatkaa vuoteen 2030 ja ehkä sen jälkeenkin, mikäli mikään ennalta arvaamaton syy ei sitä estä tai ei toisin päätetä. Rakennuksen sisäilmakapseloiteja on mahdollista uusia ennen sitä, jos sille on tarvetta.

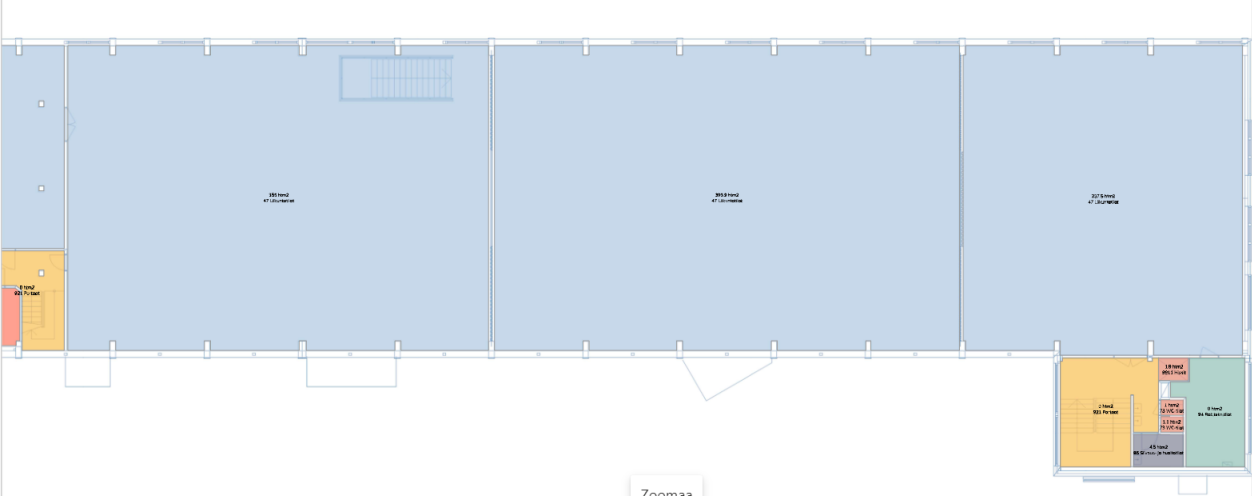
Yhteenvetona tästä selvityksestä siis todetaan, että Pirosen liikuntakeskuksen käyttöä jatketaan vähintään vuoteen 2030. Se on aikaisin ajankohta, kun rakennuksen korvaamista kannattaa tutkia.

Liitteet

Liite 1. Pirosen pohjapiirustukset, 1. kerros



Liite 2. Pirosen pohjapiirustukset, 2. kerros



Liite 3. Liikunta- ja liikkumisvaikutusten arviointi (LIVA) - lomake

Johdanto

Päätösten vaikutuksia tulee ennakoida, sillä kaupungin tekemät päätökset vaikuttavat suoraan tai välillisesti ihmisiin, ympäristöön, talouteen ja yrityksiin. Ennakkoarviointi onnistuu parhaiten, kun se liitetään osaksi valmistelu- ja päätöksentekokäytäntöjä.

Sen lisäksi, että ennakoidaan päätösesitysten ja tavoitteiden vaikutuksia, on tärkeää muodostaa päätösesityksille ja tavoitteille myös vaihtoehtoja. Vaihtoehtoja voi olla useita, mutta joskus yksikin perusteltu vaihtoehto esitykselle voi olla riittävä.

Vähin vaatimus vaihtoehtojen laadinnassa on se, että kuvataan nk. nollavaihtoehto eli tilanne, jossa nykytilanteeseen ei tehdä mitään muutoksia ja kuvataan tämän ”vaihtoehdon” vaikutukset. Joskus voi olla realistista, ettei nykytilanne voi lähtökohtaisesti jatkua, tällöin kaikki kuvatut vaihtoehdot ovat muutos nykytilanteeseen. Nollavaihtoehto voi toimia myös päinvastoin. Jos kaikki muut ratkaisut näyttävät johtavan nykyistä toimintaa huonompiin vaikutuksiin, vaihtoehtojen vertailua voi käyttää perusteluna nykyisen kaltaisen toiminnan välttämättömälle jatkamiselle.

Merkkien selitykset

V0 = Nykytilanne

V1 = Muutos nykytilanteeseen

V2 = Muutos nykytilanteeseen

V3= Muutos nykytilanteeseen

V4= Muutos nykytilanteeseen

V5= Muutos nykytilanteeseen

V6= Muutos nykytilanteeseen

++ Merkittävä ja pitkäaikainen myönteinen vaikutus

+ Lyhytaikainen myönteinen vaikutus

0 Neutraali vaikutus

- Lyhytaikainen kielteinen vaikutus

-- Merkittävä ja pitkäaikainen kielteinen vaikutus

Päätöksen vaikutus

Strategiavaikutukset			
Merkittävien päätösten osalta tehdään arviointi siitä, miten asia/päätös vaikuttaa Järvenpään strategian toteutumiseen. Vaikutuksia arvioidaan pitkällä aikavälillä. Järvenpään strategia: Kaupungin arvot ja strategia			
Strateginen päämäärä	Vaihtoehdot	Tukee + / ei tue - / ei vaikutusta 0	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
J1 Kukoistava kaupunki	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	0	Olemassa oleva kaupungin kohde mahdollistaa nykyiset liikuntamahdollisuudet eri-ikäisille kuntalaisille.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa laadukkaat ja ajantasaiset liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille. Lajien harjoitusurheiluosuhteet voisivat parantua kaupungissa. Kaupunki haluaa olla kukoistava kaupunki myös pitkällä tähtäimellä ja turvaa pitkäksi aikaa liikuntaolosuhteet eri lajeille (lajikirjo). Tilat mahdollistaisivat monen tasoisen urheilun/liikunnan, koska tiloja voisi käyttää kaikki kaupunkilaiset varausaikojen puitteissa. Oma liikuntakeskus lisää kaupungin veto- ja pitovoimaa lapsiperheiden ja liikuntaa

			harrastavien perheiden suuntaan sekä vahvistaa Järvenpään imagoa liikuntakaupunkina.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa laadukkaat ja ajantasaiset liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille. Lajien harjoitusolosuhteet voisivat parantua kaupungissa. Liikuntahalli vahvistaa Järvenpään imagoa liikuntakaupunkina.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	0	Tilojen hajauttaminen voi helpottaa tai heikentää liikuntaolosuhteiden saavutettavuutta eri alueilla. Ei tunnisteta tiloja johon voisi hajauttaa toimintoja. Olosuhteiden hajauttaminen ympäri kaupungin voi lisätä tunnetta kukoistavasta kaupungista (liikuntamahdollisuuksia joka puolella) mutta toisaalta luonnolliset kohtaamiset eri lajien harrastajien välillä vähenee, ja tunne kukoistavasta kaupungista voi vähentyä.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	0	Tilojen hajauttaminen voi helpottaa tai heikentää liikuntaolosuhteiden saavutettavuutta eri alueilla. Ei tunnisteta tiloja johon voisi hajauttaa toimintoja. Olosuhteiden hajauttaminen ympäri kaupungin voi lisätä tunnetta kukoistavasta kaupungista (liikuntamahdollisuuksia joka puolella) mutta toisaalta luonnolliset kohtaamiset eri lajien harrastajien välillä vähenee, ja tunne kukoistavasta kaupungista voi vähentyä.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	0	Tilojen hajauttaminen voi helpottaa tai heikentää liikuntaolosuhteiden saavutettavuutta eri alueilla. Ei tunnisteta tiloja johon voisi hajauttaa toimintoja. Uimahallin yhteydessä tai läheisyydessä eri lajien harrastaminen voi lisätä tunnetta liikuntakampuksesta ja vahvistaa Järvenpään imagoa liikuntakaupunkina.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	++	Peruskorjattu kaupungin kohde mahdollistaa laadukkaat ja ajantasaiset liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille. Lajien harjoitusolosuhteet voisivat parantua kaupungissa. Kaupunki haluaa olla kukoistava kaupunki myös pitkällä tähtäimellä ja turvaa pitkäksi aikaa liikuntaolosuhteet eri lajeille (lajikirjo). Tilat mahdollistaisivat monen tasoisen urheilun/liikunnan, koska tiloja voisi käyttää kaikki kaupunkilaiset varausaikojen puitteissa. VETO- JA PITOVOIMA.
J2 Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	0	Nykyiset yhteistyöt pysyvät ennallaan.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaisi yhteistyön yritysten kanssa. Järvenpään kaupungin uusi Yritys- ja elinkeino-ohjelman vuosille 2023–2030: Järvenpään yksi kärkitoimialoista/kiinteistö- ja rakentamisala (KIRA). Veto- ja pitovoima. Kahvilayrittäjä voidaan työllistää.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Järvenpään kaupunkistrategian 2030 mukaisesti halutaan kasvattaa ja tarjota sekä ihmisille että yrityksille kasvun paikkoja. Yritykset/yritys hyötyisi, kun kaupunki vuokraisi niiltä/siltä tilat. Järvenpään kaupungin uusi Yritys- ja elinkeino-ohjelman vuosille 2023–2030: Järvenpään yksi kärkitoimialoista/kiinteistö- ja rakentamisala (KIRA). Veto- ja pitovoima.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Yhteistyötä ei ole tässä mallissa yritysten kanssa.

	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	+	Yritykset saattavat hyötyä.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	0	Yritykset hyötyvät osittain.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	-	Yhteistyötä ei ole tässä mallissa yritysten kanssa.
J3 Yksilöllinen huomioiminen	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Nykyisessä liikuntahallissa pystytään huomioimaan käyttäjien yksilölliset tarpeet (välinevarasto, säilytystilat) ja synenergiaetu eri lajien tarpeista (samat välineet samassa varastossa).
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Uudisrakennuksessa pystytään alusta lähtien huomioimaan käyttäjien yksilölliset tarpeet (välinevarasto, säilytystilat) ja suunnittelemaan synenergiaetu eri lajien tarpeista (samat välineet samassa varastossa). Liikunnan merkitys hyvinvoinnin ja terveyden ylläpidossa.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	+	Yksilöllisistä tarpeista joudutaan ehkä tinkimään (välinevarasto, säilytystilat). Liikunnan merkitys hyvinvoinnin ja terveyden ylläpidossa.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	0	Hajauttaminen voi helpottaa Pirosella ajoittain olevaa parkkitilan puutetta. Ei synenergiaetua jos esim. eri seurat käyttävät samoja välineitä. Jos seura/laji/kaupunkiin tarvitsee muutoksia välineistöön, ohjaajiin, tiloihin tms. Niin reagoiminen tarpeisiin hankalaa.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	0	Hajauttaminen voi helpottaa Pirosella ajoittain olevaa parkkitilan puutetta. Ei synenergiaetua jos esim. eri seurat käyttävät samoja välineitä. Jos seura/laji/kaupunki tarvitsee muutoksia välineistöön, ohjaajiin, tiloihin tms. niin reagoiminen muutostarpeisiin hankalaa.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	0	Hajauttaminen voi helpottaa Pirosella ajoittain olevaa parkkitilan puutetta. Ei synenergiaetua jos esim. eri seurat käyttävät samoja välineitä. Jos seura/laji/kaupunki tarvitsee muutoksia välineistöön, ohjaajiin, tiloihin tms. niin reagoiminen muutostarpeisiin hankalaa.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	0	Peruskorjatussa, yhtenäisessä liikuntahallissa/rakennuksessa pystytään huomioimaan käyttäjien yksilölliset tarpeet (välinevarasto, säilytystilat) ja suunnittelemaan synenergiaetu eri lajien tarpeista (samat välineet samassa varastossa). Liikunnan merkitys hyvinvoinnin ja terveyden ylläpidossa.

<i>P1 Viisas ja oikea-aikainen toiminta</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Kaupungin liikuntaolosuhteiden määrä säilyy ennallaan toistaiseksi.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Nykyinen liikuntahalli on sisäilmakohde, jonka takia uudisrakennus on toteutettava, jotta kaupungin liikuntaolosuhteiden määrä säilyisi, mahdollisuus laajentaa toimintaa.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Nykyinen liikuntahalli on sisäilmakohde, jonka takia uudisrakennus on toteutettava, jotta kaupungin liikuntaolosuhteiden määrä säilyisi, mahdollisuus laajentaa toimintaa. Miten vuokratilojen suhteen onnistuu ja kustantaa nopeat muutokset tilavarausten suhteen?
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Haaste: Löytyykö kaupungista kaikille lajeille sopivat, järkevät tilat? Loppuuko jonkin lajin harrastaminen, jos kaupunki ei voi tarjota sopivia tiloja?
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	+	Haaste: Löytyykö kaupungista kaikille lajeille sopivat, järkevät tilat? Loppuuko jonkin lajin harrastaminen, jos kaupunki ei voi tarjota sopivia tiloja? Miten vuokratilojen suhteen onnistuu ja kustantaa nopeat muutokset tilavarausten suhteen?
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	+	Haaste: Löytyykö kaupungista kaikille lajeille sopivat, järkevät tilat? Loppuuko jonkin lajin harrastaminen, jos kaupunki ei voi tarjota sopivia tiloja? Miten vuokratilojen suhteen onnistuu ja kustantaa nopeat muutokset tilavarausten suhteen?
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Kaupungin liikuntaolosuhteiden määrä säilyisi, mikäli peruskorjattu rakennus mahdollistaa eri lajit (esim. Riittävän korkeat tilat).
<i>T1 Vastuullisuus ratkaisuisissa</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Tiloja tarvitaan pitkäksi aikaa ja uudisrakennus tulee pitkällä juoksulla kaupungille halvemmaksi kuin vuokratilat (taloudellisen vastuullisuuden näkökulma). Kaupunki voi ottaa täyden vastuun rakentaessaan liikuntahallin ekososiaalisesti kestävällä pohjalla.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	0	Kaupunki ei pysty täysin vaikuttamaan vastuullisiin ratkaisuihin vuokratessaan tilat ulkopuoliselta yritykseltä. Mahdollisten vuokrien nousun kompensoiminen käyttäjämaksuissa voi olla vaikeammin hallittavaa kuin omista tiloista, joka vaikuttaa nopeammin käyttäjiin ja heidän harrastusmahdollisuuksiin.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	0	Hajauttaminen vaatisi merkittäviä muutostöitä monissa kohteissa ja väline- ja materiaalihankintoja sekä ylläpitoa useissa kohteissa > vrt. Nuorisotilojen keskittäminen verrattuna aiempaan.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	0	Vastuullisuusnäkökulma on pitkälti yritysten vastuulla.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin	+	Mahdollinen uimahallin laajennus rakennetaan ekososiaalisesti kestävällä pohjalla.

	peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)		
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	0	Tiloja tarvitaan pitkäksi aikaa ja erillinen liikuntahallirakennus tulee i pitkällä juoksulla kaupungille halvemmaksi kuin vuokratilat (taloudellisen vastuullisuuden näkökulma). Kaupunki voi ottaa täyden vastuun korjatessaan liikuntahallin ekososiaalisesti kestäväällä pohjalla.
H1 Onnistumisia ja iloa mahdollistava työyhteisö	V0: Piiroksen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Nykyinen liikuntahalli on sisäilmakohde, jonka takia osa työntekijöistä oireilee tiloissa eikä pysty työskentelemään siellä täysipainoisesti. Yhtenäiset tilat lisäävät yhteisöllisyyden ja yhdessä tekemisen tunnetta kaupungin ja urheiluseurojen välillä. Työhyvinvointi paranee uusissa tiloissa. synergiaetu/liikuntalaitoskampus sekä liikunnanohjauksen ja eri seurojen näkökulmasta. Seurojen/lajien välillä tasavertaiset tilat. Tilojen tehokas käyttö mahdollistuu (kun tila tyhjillään, vuoroja kaupungin työntekijöille/yrityksen työntekijöille työhyvinvoinnin kehittämiseksi).
	V2: V Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Nykyinen liikuntahalli on sisäilmakohde, jonka takia osa työntekijöistä oireilee tiloissa eikä pysty työskentelemään siellä täysipainoisesti. Yhtenäiset tilat lisäävät yhteisöllisyyden ja yhdessä tekemisen tunnetta kaupungin ja urheiluseurojen välillä. Työhyvinvointi paranee uusissa tiloissa.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Nykyinen liikuntahalli on sisäilmakohde, jonka takia osa työntekijöistä oireilee tiloissa eikä pysty työskentelemään siellä täysipainoisesti. Yhdessä tekemisen tunne katoaa, jos toiminnat on hajautettu ympäri kaupunkia. Työhyvinvointi voi kärsiä, jos joutuu vaihtamaan työpistettä jatkuvasti eikä tapaa kollegoita.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Yhdessä tekemisen tunne katoaa, jos toiminnat on hajautettu ympäri kaupunkia. Työhyvinvointi voi kärsiä, jos joutuu vaihtamaan työpistettä jatkuvasti eikä tapaa kollegoita.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Yhdessä tekemisen tunne katoaa, jos toiminnat on hajautettu ympäri kaupunkia. Työhyvinvointi voi kärsiä, jos joutuu vaihtamaan työpistettä jatkuvasti eikä tapaa kollegoita.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Yhtenäiset tilat lisäävät yhteisöllisyyden ja yhdessä tekemisen tunnetta kaupungin ja urheiluseurojen välillä. Työhyvinvointi paranee uudistetuissa / uusissa tiloissa. Seurojen/lajien välillä tasavertaiset tilat. Tilojen tehokas käyttö mahdollistuu (kun tila tyhjillään, vuoroja kaupungin työntekijöille/yrityksen työntekijöille työhyvinvoinnin kehittämiseksi).

Johtopäätös ja perustelut:

Yhtenäinen liikuntahalli tuo paljon synenergiaetua käyttäjien välille (varastotilat ja välineet, siirtymät, yhteistyö, yhteisöllisyys, tiedottaminen, näkyvyys). Seurakyselyn perusteella Pirosen liikuntahallin nykyinen sijainti on saavutettava myös eri ikäisten (myös ikäihmisten) käyttäjien näkökulmasta. Hajautetut tilat heikentävät saavutettavuutta ja synenergiaetua seurojen/käyttäjien välillä.

Pirosen liikuntahallin nykyisiä käyttäjiä on kuultu kyselyllä helmikuussa 2023.

Järvenpääläisiltä kuntosali- ja liikuntakeskuryrittäjiltä (14) kyseltiin yhteistyömahdollisuuksia Pirosen toimintojen siirtoon väliaikaisesti tai pysyvämmiin sähköpostitse elokuussa 2022. Elo-lokakuun 2022 aikana liikuntapalveluiden asiantuntija ja liikuntapäällikkö vierailivat yhteistyöstä kiinnostuneiden yrittäjien tiloissa (EasyFit, LadySalus, CrossFit Järvenpää). Yleisesti yrityksillä oli mahdollisuus ja halu vuokrata ryhmäliikuntatiloja päiväkäyttöön arkisin klo 8-15 välillä. Kuntosalitiloja yrittäjät eivät olleet valmiita vuokraamaan ryhmäliikuntakäyttöön, koska heidän asiakkaansa ovat maksaneet oikeudesta laitteiden vapaaseen käyttöön, eikä tilaa voi eristää ryhmäliikuntatuntien käyttöön (vrt. Uimahallin kuntosali). Yrityspuolelta ei siis selvityksen perusteella löydy apuja kuin Liikuntapalveluiden ja Opiston senioreille ja vauvaperheille suunnatun päivätoiminnan toteutukseen nykytilanteessa. Tarjotut tilavuokrat olivat korkeita.

Vaikutukset ihmisiin (Päätösten vaikutukset eri ihmisryhmiin, esimerkiksi sukupuolen, iän, asuinpaikan, kielen, kulttuuritaustan, tulojen, koulutuksen, ammatti- ja työmarkkina-aseman tai erityisryhmän tms. mukaan.)

	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
Palvelujen saatavuuteen ja laatuun	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Nykyinen liikuntahalli mahdollistaa liikuntaolosuhteen eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Nykyinen tontti maantieteellisesti hyvin keskeisellä paikalla kaupunkia, saavutettavuus eri reuna-alueilta tasa-arvoinen.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa laadukkaat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Lajien harjoitusurheiluolosuhteet voisivat parantua kaupungissa. Osallistujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla, liikkumisen lisääminen. Nykyinen tontti maantieteellisesti hyvin keskeisellä paikalla kaupunkia, saavutettavuus eri reuna-alueilta tasa-arvoinen.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa laadukkaat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Lajien harjoitusurheiluolosuhteet voisivat parantua kaupungissa. Vastuu tilojen ylläpidosta muulla taholla kuin kaupungilla. Osallistujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Nykyinen tontti maantieteellisesti hyvin keskeisellä paikalla kaupunkia, saavutettavuus eri reuna-alueilta tasa-arvoinen.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	--	Nykyisen liikuntahallin palveluiden ja yhdistysten toimintojen siirtäminen muihin kaupungin tiloihin vaikuttaisi negatiivisesti kaupungin liikuntaolosuhteiden määrään. Monet lajit joutuisivat lopettamaan toimintansa, kun kaupungilla ei olisi tarjota lajille sopivia olosuhteita. Liikuntarajoitteisten mahdollisuudet liikkua heikkenisivät. Hajautetut tilat vaativat lähtökohtaisesti enemmän välineitä, jolloin resurssit jakautuvat ja hankittava heikompileatuisia välineitä

		niiden riittämiseksi. Monipuoliset liikuntapalvelut eivät saatavilla saman katon alta.
V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	--	Nykyisen liikuntahallin palveluiden ja yhdistysten toimintojen siirtäminen muihin kaupungin tiloihin vaikuttaisi negatiivisesti kaupungin liikuntaolosuhteiden määrään. Monet lajit joutuisivat lopettamaan toimintansa, kun kaupungilla ei olisi tarjota lajille sopivia olosuhteita. Liikuntarajoitteisten mahdollisuudet liikkua heikkenisivät. Hajautetut tilat vaativat lähtökohtaisesti enemmän välineitä, jolloin resurssit jakautuvat ja hankittava heikompileatuisia välineitä niiden riittämiseksi. Monipuoliset liikuntapalvelut eivät saatavilla saman katon alta.
V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	+	Nykyisen liikuntahallin palveluiden ja yhdistysten toimintojen siirtäminen muihin kaupungin tiloihin vaikuttaisi negatiivisesti kaupungin liikuntaolosuhteiden määrään. Monet lajit joutuisivat lopettamaan toimintansa, kun kaupungilla ei olisi tarjota lajille sopivia olosuhteita. Liikuntarajoitteisten mahdollisuudet liikkua heikkenisivät.
V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	++	Yhtenäinen liikuntarakennus / - halli mahdollistaa laadukkaat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Lajien olosuhteet voivat parantua kaupungissa. Osallistujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla ja liikkujien määrä voi lisääntyä.
<i>Terveysten ja hyvinvointiin</i>		
V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		
V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille, jonka seurauksena kuntalaisten terveys ja hyvinvointi lisääntyy. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Työntekijöiden työhyvinvointi paranee, kun on uudet ja terveet tilat, joissa tapaa kaupungin urheiluseuroja ja kollegoita. Urheiluseurat voivat paremmin, kun heillä on sopivat tilat toiminnalle. Liikunnan merkitys hyvinvoinnin ja terveyden ylläpidossa.
V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Uudisrakennus mahdollistaa monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille, jonka seurauksena kuntalaisten terveys ja hyvinvointi lisääntyy. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Työntekijöiden työhyvinvointi paranee, kun on uudet ja terveet tilat, joissa tapaa kaupungin urheiluseuroja ja kollegoita. Urheiluseurat voivat paremmin, kun heillä on sopivat tilat toiminnalle.

	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ei mahdollistaisi monipuolisempia liikuntamahdollisuuksia eri ikäisille kuntalaisille. Epätasa-arvo eri liikuntalajien kesken: toisille lajeille tarjotaan paremmat, lajille sopivimmat tilat kuin toiselle lajille. Urheiluseurat eivät tapaa toisiaan kun toiminnat hajautettu ympäriinsä.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ei mahdollistaisi monipuolisempia liikuntamahdollisuuksia eri ikäisille kuntalaisille. Epätasa-arvo eri liikuntalajien kesken: toisille lajeille tarjotaan paremmat, lajille sopivimmat tilat kuin toiselle lajille. Urheiluseurat eivät tapaa toisiaan kun toiminnat hajautettu ympäriinsä.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ei mahdollistaisi monipuolisempia liikuntamahdollisuuksia eri ikäisille kuntalaisille. Epätasa-arvo eri liikuntalajien kesken: toisille lajeille tarjotaan paremmat, lajille sopivimmat tilat kuin toiselle lajille. Urheiluseurat eivät tapaa toisiaan kun toiminnat hajautettu ympäriinsä.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Liikuntahalli mahdollistaa monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet eri ikäisille kuntalaisille, jonka seurauksena kuntalaisten terveys ja hyvinvointi lisääntyy. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Työntekijöiden työhyvinvointi paranee, kun on uudet ja terveet tilat, joissa tapaa kaupungin urheiluseuroja ja kollegoita. Urheiluseurat voivat paremmin, kun heillä on sopivat tilat toiminnalle. Liikunnan merkitys hyvinvoinnin ja terveyden ylläpidossa.
<i>Osallistumiseen (osallistuminen päätöksiin ja vaikuttaminen, tiedonsaanti jne.)</i>	V0: Piirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Mahdollistetaan osallistuminen.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Omat tilat mahdollistavat tilojen avaamisen suuremmalle osallistujajoukolle (kuntalaisille). Tiloja on tarkoitus käyttää 14 tuntia päivässä, ja silloin kun seurat eivät ole varanneet, niin voidaan avata kuntalaisten käyttöön. Kuntalaisten tarpeita kysytään ja heitä osallistetaan tilojen suunnitteluun.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	+	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Tiedonsaanti ja vaikuttamismahdollisuudet osin riippuvaista ulkopuolisesta toimijasta
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	0	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	0	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla.

			Tiedonsaanti ja vaikuttamismahdollisuudet osin riippuvaista ulkopuolisesta toimijasta
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	0	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	0	Mahdollistetaan osallistuminen. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla
<i>Väestöryhmien toimeentulo (työllisyys, talous, varallisuus jne.)</i>	V0: Piirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Ei helpota työllisyystilannetta kaupungissa.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	0	Ei helpota työllisyystilannetta kaupungissa.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla		Vuokratiloissa harrastaminen ehkä kalliimpaa kuin kaupungin omissa tiloissa. Saattaisi heikentää huonossa taloustilanteessa olevien seurojen tai yksityishenkilöiden harrastamismahdollisuuksia.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa		
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa		Vuokratiloissa käyttömaksut saattavat olla korkeat, joten liikuntaolosuhteet voisivat huonontua maksujen noustessa.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)		
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)		
<i>Vaikutukset eri ikäryhmiin (lapset, nuoret, työikäiset, vanhukset)</i>	V0: Piirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Sijainti ratkaisee paljon etenkin ikäihmisten, lasten ja nuorten saavutettavuuden kannalta ja nykyinen liikuntahalli on sijainniltaan keskeinen. Samassa rakennuksessa toimiminen mahdollistaa alle 18-vuotiaiden opiskelijoiden monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet, koska viereisellä tontilla sijaitseva lukio hyödyntää nykyisiä tiloja opetuksessaan.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	++	Sijainti ratkaisee paljon etenkin ikäihmisten, lasten ja nuorten saavutettavuuden kannalta. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Matalan kynnyksen ja soveltavan liikunnan liikuntaolosuhteet parantuisivat. Samalle tontille rakennettava uudisrakennus mahdollistaisi alle 18-vuotiaiden opiskelijoiden monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet, koska viereisellä tontilla sijaitseva lukio hyödyntää nykyisiä tiloja

		opetuksessaan. Uudisrakennus nykyiselle tontille pitäisi käytössä olevien liikuntatilaneliöiden määrän vähintään ennallaan, jolloin ei söisi miltään ikäryhmältä harrastusmahdollisuuksia toisten kustannuksella.
V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Sijainti ratkaisee paljon etenkin ikäihmisten, lasten ja nuorten saavutettavuuden kannalta. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Uudisrakennus nykyiselle tontille pitäisi käytössä olevien liikuntatilaneliöiden määrän vähintään ennallaan, jolloin ei söisi miltään ikäryhmältä harrastusmahdollisuuksia toisten kustannuksella.
V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Nykyisen liikuntahallin palvelut ja toiminnot sijoitettaisiin nykyisiin kaupungin tiloihin. Vaikutus riippuu siitä mihin toiminnot siirrettäisiin? Voi helpottaa parkkitilaongelmaa, joka Pirosella ajoittain. Voi helpottaa eri puolilla Järvenpäästä asuvien pääsyä harrastamaan ilman autoa, jos sattuisi oma liikuntaharrastus toimimaan esim.lähikoululla. Jos Pirosen nykyiset tilat toteutetaan muutostöin kaupungin olemassa oleviin liikuntatiloihin, esim. Peilit siirretään johonkin koulun liikuntasaliin ja peilisaleissa pidetyt tunnit mukana, on se pois joltain ikäryhmältä, koulujen salien kohdalla painotetusti lapsilta ja nuorilta sekä ikäihmisiltä työikäisten kustannuksella.
V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Vaikutus riippuu siitä mihin toiminnot siirrettäisiin? Voi helpottaa parkkitilaongelmaa, joka Pirosella ajoittain. Voi helpottaa eri puolilla Järvenpäästä asuvien pääsyä harrastamaan ilman autoa, jos sattuisi oma liikuntaharrastus toimimaan esim. Lähisalilla. Tilojen pitäisi olla vuokrattavissa sekä arkipäivisin että iltaisin ja osin viikonloppuisin, jotta nykyisen kaltaiset palvelut pystyttäisiin tarjoamaan eri ikäryhmille.
V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Vaikutus riippuu siitä mihin toiminnot siirrettäisiin? Voi helpottaa parkkitilaongelmaa, joka Pirosella ajoittain. Voi helpottaa eri puolilla Järvenpäästä asuvien pääsyä harrastamaan ilman autoa, jos sattuisi oma liikuntaharrastus toimimaan esim.lähikoululla.
V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	-	Sijainti ratkaisee paljon. Uimahallin yhteydessä liikuntaolosuhteet voisivat jopa lisätä liikkumista (keskitetysti paljon kiinnostavia palveluja samalla "kampuksella"). Juholan koulun sijainti voi olla monelle ikäryhmälle huono.

Johtopäätös ja perustelut:

Kaikki vaihtoehdot tukevat kaupunkilaisten terveyttä ja hyvinvointia. Seurakyselyn mukaan jatkossakin Järvenpäässä harrastetaan monipuolisesti eri lajeja. Kaikkia lajeja ei voi siirtää esimerkiksi lähikoulujen saleihin käytännön syistä (esim. painimolskit) ja silloin lajin harrastaminen kaupungissa vaarantuu. Liikuntahallin nykyinen sijainti on saavutettava. Kaupungin omistama tila on edullisempi kuin vuokratila, ja pystytään vaikuttamaan käyttäjämaksuihin.

Uudisrakennus kaupungin omistukseen tai vuokratila nykyisellä tontilla pitäisi liikuntatilaneliöiden määrän vähintään ennallaan, jolloin lajikirjo ja eri ikäisten harrastusmahdollisuudet säilyisivät. Hajautetut toiminnot saattaisivat

vähentää liikuntaneliöitä, jos toimintoja sijoitettaisiin olemassa oleviin liikuntatiloihin/koulujen liikuntasaleihin. Olisi siis löydettävä tiloja, jotka muutettaisiin uusiksi liikuntatiloiksi.

Piironen nykyiset toiminnot eivät mahtuisi nykyisellään olemassa oleviin liikuntasaleihin/liikuntasaliverkkoon.

Nykyisen Piironen liikuntakeskuksen käytön jatkaminen vuoteen 2030 mahdollistaa liikuntaolosuhteen eri ikäisille ja liikuntarajoitteisille kuntalaisille. Nykyinen tontti maantieteellisesti hyvin keskeisellä paikalla kaupunkia, saavutettavuus eri reuna-alueilta tasa-arvoinen.

Piironen liikuntahallin tulevaisuuden vaihtoehtoissa on huomioitu lapsivaikutusten arviointi. Samalle tontille rakennettava uudisrakennus mahdollistaisi alle 18-vuotiaiden opiskelijoiden monipuolisemmat liikuntamahdollisuudet, koska viereisellä tontilla sijaitseva lukio hyödyntää nykyisiä tiloja opetuksessaan. Lisäksi uudisrakennus ei vähentäisi olemassa olevia liikuntaneliöitä lapsilta ja nuorilta. Hajautetut toiminnot eri puolilla Järvenpäästä voi helpottaa joiden lasten ja nuorten pääsyä harrastamaan ilman autoa, jos sattuisi oma liikuntaharrastus toimimaan esim.lähikoululla. Tämä on kuitenkin riippuvaista urheiluseuroista ja jokseenkin mahdollista myös nykytilassa.

Vaikutukset ympäristöön ja ilmastoon (Vaikutukset, jotka aiheutuvat luonnonvarojen ja energian käytöstä ja niihin liittyvistä päästöjen ja jätteiden määrästä, kulutuskäyttäytymisen muutoksesta tai toimintojen sijoittumisesta ja niihin liittyvistä liikkumis- ja liikenneratkaisuista.)

	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
<i>Elinympäristöön ja viihtyvyyteen (työ- ja asumisolot, liikenne- ja liikkumismahdollisuudet, esimerkiksi melu, ilman epäpuhtaus, onnettomuusriski jne.)</i>	V0: Piironen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Liikuntalaitoskampus/synergiaetu liikkumisessa eri laitosten välillä. Sama rakennus ja sama vaikutus parkkitilaan.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Yhteiset liikuntatilat tuovat viihtyvyyttä (yhteisöllisyyden tunnetta). Liikuntalaitoskampus/synergiaetu liikkumisessa eri laitosten välillä.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Yhteiset liikuntatilat tuovat viihtyvyyttä (yhteisöllisyyden tunnetta).
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Hajautus lisää erilaisten olosuhteiden alueellista saavutettavuutta. Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi. Vähentäisi yhteisöllisyyttä.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Hajautus lisää erilaisten olosuhteiden alueellista saavutettavuutta. -Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi. Vähentäisi yhteisöllisyyttä.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Hajautus lisää erilaisten olosuhteiden alueellista saavutettavuutta. Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi. Vähentäisi yhteisöllisyyttä.

	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmilla tiloilla. Yhteiset liikuntatilat tuovat viihtyvyyttä (yhteisöllisyyden tunnetta). Liikuntalaitoskampus/synergiaetu liikkumisessa eri laitosten välillä.
<i>Maaperään, luonnon monimuotoisuuteen ja ilmastoon</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	++	Toimiminen samassa rakennuksessa ei aiheuta muutoksia ympäristöön.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Rakennus samalle tontille ei aiheuta muutoksia ympäristöön.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	+	Rakennus samalle tontille ei aiheuta muutoksia ympäristöön.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	+	Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ei vaikuta muutoksia ympäristöön tai ilmastoon. Liikenne päästöt lisääntyvät, jos perhe kuljettaa lapsia eri paikkoihin harrastuksien perässä.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa		Hajautetut tilat ei vaikuta muutoksia ympäristöön tai ilmastoon.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)		Hajautetut tilat ei vaikuta muutoksia ympäristöön tai ilmastoon.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)		Rakennus samalle tontille ei aiheuta muutoksia ympäristöön.
<i>Maisemaan, kaupunkikuvaan, kulttuuriperintöön</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	+	Toimiminen samassa rakennuksessa ei aiheuta muutoksia maisemaan, kaupunkikuvaan tai kulttuuriperintöön.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Kaupunki saisi oman liikuntahallin, joka vaikuttaisi kaupunkikuvaan myönteisesti.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Liikuntahalli vaikuttaisi kaupunkikuvaan myönteisesti.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa		Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin		Olemassa olevat tilat tulevat vaatimaan runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi.

	peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)		
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Sama tontti -> vaikutus parkkitilaan. Kaupunki saisi oman liikuntahallin, joka vaikuttaisi kaupunkikuvaan myönteisesti.

Johtopäätös ja perustelut:

Uudisrakennus/peruskorjattu vaikuttaisi myönteisesti kaupunkikuvaan sekä yhteiset liikuntatilat toisivat viihtyvyyttä (yhteisöllisyyden tunnetta). Vastaavasti hajautetut toiminnot vaatisivat runsaita muutostöitä vastaavien olosuhteiden toteuttamiseksi ja vähentäisi yhteisöllisyyttä.

Uudisrakennus samalle tontille tai hajautetut toiminnot eivät vaikuta maaperään, luonnon monimuotoisuuteen tai ilmastoon.

Peruskorjauksen aste ja uudisrakennuksen kustannukset voivat vaikuttaa pääomavuokraan, ja se voi vaikuttaa harrastuksen hintaan ja harrastusmahdollisuuksiin.

Vaikutukset kunnan henkilöstöön ja talouteen			
	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
Kunnan henkilöstöön (asema, määrä, osallistuminen, työllistyminen)	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	0	Nykyinen tilanne, ei vaikutusta kunnan henkilöstön määrään.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	0	Nykyinen tilanne, ei vaikutusta kunnan henkilöstön määrään. Tarkoituksenmukaisemmissa tiloissa kerralla useampi liikutettava per työntekijän työtunti. Mahdollisuus laajempaan henkilöstömäärään ja tätä kautta liikunnan vaikuttavuus kasvaa.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	0	Vaikuttaa kunnan liikuntapalveluiden taloudellisiin resursseihin ja henkilöstöresursseihin. Liikkujamäärien kasvattaminen tarkoituksenmukaisemmillä tiloilla.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Jos sijaitsee useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia henkilöstö ei pysty toteuttamaan palveluita vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa. Tarvitaan joko enemmän henkilöstöä tai vähennetään palveluita > Kunnan oman henkilöstön työaika menee enemmän siirtymiin tai työnkuvia pitää eriyttää eri tiloihin ja toimintoihin keskittyviksi.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Jos sijaitsee useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia henkilöstö ei pysty toteuttamaan palveluita vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa. Tarvitaan joko enemmän henkilöstöä tai vähennetään palveluita > Kunnan oman henkilöstön työaika menee enemmän siirtymiin tai työnkuvia pitää eriyttää eri tiloihin ja toimintoihin keskittyviksi.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Jos sijaitsee useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia henkilöstö ei pysty toteuttamaan palveluita vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa. Tarvitaan joko enemmän henkilöstöä tai vähennetään palveluita > Kunnan oman henkilöstön työaika menee enemmän siirtymiin tai työnkuvia pitää eriyttää eri tiloihin ja toimintoihin keskittyviksi.

	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	-	Ei vaikutusta kunnan henkilöstön määrään. Juholan osalta siirtymä muihin keskeisiin liikuntatiloihin (uimahalli, jäähalli, Cooperin päiväkot) kasvaa ja siirtymät vievät palveluaikaa. Tarkoituksenmukaisemmissa tiloissa kerralla useampi liikutettava per työntekijän työtunti. Mahdollisuus laajempaan henkilöstömäärään ja tätä kautta liikunnan vaikuttavuus kasvaa.
<i>Kunnan talouteen (menoihin, tuloihin, investointeihin, velkaantumiseen jne.)</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	++	Vaikuttaisi kunnan tämänhetkiseen talouteen merkittävästi.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Vaikuttaisi kunnan talouteen merkittävästi. Oma uudisrakennus tulee halvemmaksi 15 vuoden vertailussa kuin vuokratilat. Haastavassa taloustilanteessa turvataan lajikirjo.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	-	Vaikuttaisi liikuntapalveluiden taloudellisiin resursseihin ja henkilöstöresursseihin? Verotulot yritystoiminnasta kaupungille
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Hajautetut tilat vaativat kaikki oman varustelunsa (liikuntavälineet, äänentoistojärjestelmät, pukuhuonetilat...)
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Hajautetut tilat vaativat kaikki oman varustelunsa (liikuntavälineet, äänentoistojärjestelmät, pukuhuonetilat...)
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Hajautetut tilat vaativat kaikki oman varustelunsa (liikuntavälineet, äänentoistojärjestelmät, pukuhuonetilat...)
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	-	Vaikuttaisi kunnan talouteen merkittävästi. Oma liikuntahalli/liikuntarakennus on esim. 15 vuoden vertailussa edullisempi kuin vuokratilat. Haastavassa taloustilanteessa turvataan lajikirjo.
<i>Tuloksellisuuteen ja tuottavuuteen</i>	V0: Pirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030	++	Ei vaikutusta tuloksellisuuteen tai tuottavuuteen.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Tilojen vuokria nostettava kattamaan kuluja. Tarkoituksenmukaisemmissa tiloissa isommat asiakasryhmät > enemmän asiakasmaksuja.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	-	Vaikuttaisi liikuntapalveluiden taloudellisiin resursseihin ja henkilöstöresursseihin? Verotulot
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Jos tilat sijaitsevat useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia kaupungin oma henkilöstö ei todennäköisesti pysty toteuttamaan palveluita vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa, ja materiaali- ja välinehankintakulut kalliimmat.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Jos tilat sijaitsevat useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia kaupungin oma henkilöstö ei todennäköisesti pysty toteuttamaan palveluita

			vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa, ja materiaali- ja välinehankintakulut kalliimmat.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	-	Jos tilat sijaitsevat useissa paikoissa ja pitkillä etäisyyksillä, siirtymien takia kaupungin oma henkilöstö ei todennäköisesti pysty toteuttamaan palveluita vastaavissa määrin kuin keskitetyissä tiloissa, ja materiaali- ja välinehankintakulut kalliimmat.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	+	Tilojen vuokria nostettava kattamaan kuluja. Tarkoituksenmukaisissa tiloissa isommat asiakasryhmät > enemmän asiakasmaksuja ja tulee halvemmaksi asiakkaille.

Johtopäätös ja perustelut:

Kaupungin omistamalla uudisrakennuksella/peruskorjatulla Piirosella ei olisi vaikutusta kunnan henkilöstön määrään. Hajautetuissa toiminnoissa pitkät välimatkat toimipisteiden välillä voisi pakottaa vähentämään palveluita, koska tarvitaan joko enemmän henkilöstöä tai vähennetään palveluita.

Oma uudisrakennus tulisi halvemmaksi 15 vuoden vertailussa kuin vuokratilat. Vaikutus kunnan talouteen olisi kuitenkin merkittävä investointi. Hajautetuissa tiloissa toteutettavat palvelut vaatisivat myös päällekkäistä välinevarustelua, joka lisää kertahankintoja sekä välineistön ylläpitokustannuksia verrattaessa uudisrakennukseen.

Hajautetut tiloissa on välttämätöntä huomioida myös turvallisuuskulma ja kulkuavaimet, sekä niiden hallinnointi.

Peruskorjauksen aste ja uudisrakennuksen kustannukset voivat vaikuttaa pääomavuokraan, ja se voi vaikuttaa harrastuksen hintaan ja kuntalaisten harrastusmahdollisuuksiin.

Vaikutukset yrityksiin (Vaikutukset, jotka aiheutuvat esimerkiksi julkisista hankinnoista, asunto- ja kaavoituspolitiikasta, liikennetkaisuista tai kunnan talouspolitiikasta.)			
	Vaihtoehdot	Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
Yritystoiminnan edellytyksiin (yritysten toiminta, niiden välinen kilpailu ja kansainvälinen kilpailukyky, markkinoiden toimivuus sekä julkiset hankinnat)	V0: Piirosen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Korjauksessa hyödynnettäisiin yrityksiä, mutta pitempi aikaista vaikutusta tai yhteistyötä yritysten kanssa ei ole.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	+	Uudisrakentamisessa hyödynnettäisiin yrityksiä, mutta pitempi aikaista vaikutusta tai yhteistyötä yritysten kanssa ei ole.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Uuden toimijan hallinnoima kiinteistö luo mahdollisuuksia yritysten kasvamiseen.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	0	Tilojen muutostöissä hyödynnetään yrityksiä.

	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa		Hajautetut tilat toteutettaisiin järvenpääläisten yritysten tiloissa, jolloin yhteistyö kaupungin, yhdistysten ja yritysten välillä vahvistuisi.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)		Hajautetut tilat toteutettaisiin järvenpääläisten yritysten tiloissa, jolloin yhteistyö kaupungin, yhdistysten ja yritysten välillä vahvistuisi.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)		Peruskorjauksessa hyödynnettäisiin yrityksiä, mutta pitempi aikaista vaikutusta tai yhteistyötä yritysten kanssa ei ole.
<i>Työllisyysvaikutukset (työpaikkojen muodostuminen ja työvoiman saatavuus)</i>	V0: Piiposen käyttöä jatketaan vuoteen 2030		Korjausten aikana työllistävä vaikutus.
	V1: Uudisrakennus kaupungin omistukseen nykyisellä tontilla	-	Ei merkittävää vaikutusta työllisyyteen, tilan kunnossapito säilyisi kaupungilla samoilla resursseilla kuin nykyinen liikuntahalli. Uudisrakennus loisi vetovoimaa seura- ja yhdistystoimintaan mahdollistamalla ajantasaiset harjoitteluolosuhteet lajeille, jonka johdosta voi syntyä myös lisää työpaikkoja 3.sektorille. Rakentamisajan työllistävä vaikutus.
	V2: Vuokratila ulkopuolisen toimijan uudisrakennuksessa nykyisellä tontilla	++	Uuden toimijan hallinnoima kiinteistö luo mahdollisia uusia työpaikkoja kaupunkiin.
	V3: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa	-	Nykyisessä liikuntahallissa toimivat yhdistykset sijoitettaisiin olemassa oleviin kaupungin tiloihin, jotka eivät vastaa lajien vaatimuksia oikeista ja tarkoituksenmukaisista olosuhteista. Ei vaikutusta työllisyyteen. Esim. Opiston toiminnassa todennäköisesti palkattava enemmän tuntiopettajia siirtymien vuoksi.
	V4: Hajautetut tilat vuokratiloissa	-	Esim. Opiston toiminnassa todennäköisesti palkattava enemmän tuntiopettajia siirtymien vuoksi.
	V5: Hajautetut tilat kaupungin tiloissa ja vuokratiloissa (uimahallin peruskunnostus ja mahdollinen laajennus)	0	Ei vaikutusta työllisyyteen.
	V6: Peruskorjattu kaupungin kohde (Seutulan talo ja Juholan koulu)	0	Peruskorjauksen aikana työllistävä vaikutus.
	Johtopäätös ja perustelut:		
Ei merkittävää vaikutusta työllisyyteen eikä verotuloihin/työpaikkoihin.			